



Referencia:	2017/00007878R
Procedimiento:	Contratos de servicios
Persona interesada:	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA SA , DURANTIA INFRAESTRUCTURA SA , BECSA SA , GIMECONS CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SL
Representante:	
Serveis Públics (SPV) (MCANDREU)	

INFORME TÉCNICO

ANTECEDENTES

El Presente informe se emite a petición de la Mesa de Contratación de fecha 16/10/2017 en el que solicita se justifique con más extensión los criterios de adjudicación indicados en el informe de fecha 11 de octubre de 2017.

ANALISIS

La presente valoración se aplica a los criterios de adjudicación evaluables en base a juicios de valor.

PROPUESTAS PRESENTADAS:

- Plica nº 1: PAVASAL
- Plica nº 2: BECSA
- Plica nº 3: DURANTIA
- Plica nº 4: GIMECONS

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

Memoria técnica: Se valorará hasta un máximo de 30 puntos.

Mercantil	Conocimiento del medio (10p)	Tiempo de respuesta (10p)	Medidas de afección (10p)	Total
Pavasal	9	9	8	26
Becsa	8	10	9	27



Ajuntament de Vila-real

Durantia	8	10	9	27
Gimecons	3	6	4	13

Conocimiento del medio: Pavasal hace un estudio exhaustivo de los caminos del término. Becsa y Durantia son más escuetos en dicho apartado. En cuanto a las calles del casco urbano, son Becsa y Durantia quienes estudian con mayor detalle éste apartado. No obstante, es Pavasal quien en conjunto aporta más información sobre el apartado. Gimecons se limita a estudiar las vías principales de la ciudad.

Tiempo de respuesta: Pavasal ofrece un tiempo de emergencia de 1 hora frente a los 15 min. de Becsa y Durantia. Gimecons ofrece un plazo de 24 horas para adoptar medidas paliativas.

Medidas de afección: Pavasal hace un verdadero estudio de la casuística que se puede dar. Becsa y Durantia, sin ser tan teóricos, ofrecen soluciones concretas a cada situación. Ambos estudian la gestión de residuos, estudio de emisiones y niveles acústicos. Por su lado Gimecons enumera las afecciones que se puedan producir no siendo tan explícito en las soluciones a adoptar. Tampoco es tan extensivo en lo referente a los estudios referentes a residuos y contaminaciones.

Calidad de los trabajos: Se valorará hasta un máximo de 10 puntos.

Mercantil	Comprobaciones y ensayos (5p)	Período de garantía (5p)	Total
Pavasal	4	5	9
Becsa	4	5	9
Durantia	4	5	9
Gimecons	2	2	4

Comprobaciones y ensayos: Pavasal presenta un plan de comprobaciones y ensayos detallado y con aplicación práctica específica. Becsa y Durantia muestran su compromiso con la calidad mediante el estudio e investigación. Tanto Pavasal como Becsa y Durantia, presentan un sistema de gestión de la calidad AENOR disponiendo de todos los certificados y laboratorios debidamente acreditados. Gimecons adjunta unas fichas de inspección tipo y un certificado de calidad ISO.

El período de garantía ofrecido por Pavasal, Becsa y Durantia es de 5 años. Gimecons ofrece 2 años.

Sistemas de seguridad: Se valorará hasta un máximo de 10 puntos.

Mercantil	Estudio de Tráfico	Organización de la obra (5p)	Total
-----------	--------------------	------------------------------	-------

Plaça Major s/n - 12540 Vila-real - tel. 964 547 000 - fax 964 547 032 - NIF P-1213500-J – www.vila-real.es

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 11342715532467575046 en <https://seuelectronica.vila-real.es>.



Ajuntament de Vila-real

	y afecciones (5p)		
Pavasal	4	5	9
Becsa	5	3	8
Durantia	5	3	8
Gimecons	2	2	4

Estudio de tráfico y afecciones: Pavasal describe exhaustivamente los casos posibles a nivel teórico. En su caso, Becsa y Durantia proponen un amplio desarrollo práctico aplicado a puntos concretos donde se desarrollarán los trabajos. Gimecons hace una mención somera a este apartado.

Organización de la obra: Pavasal relaciona los medios que dispone, adaptándolos al entorno de trabajo y realizando un análisis detallado de la utilización de dichos medios. Becsa y Durantia se centran básicamente en la parte humana del proceso, sin entrar en los temas de materiales, maquinaria, residuos etc. Gimecons presenta una organización de la obra a nivel teórico.

INFORME

Resumen Criterios Adjudicación: Valoración máxima de 50 puntos.

Mercantil	Memoria Técnica	Calidad Trabajos	S. Seguridad	Total
Pavasal	26	9	9	44
Becsa	27	9	8	44
Durantia	27	9	8	44
Gimecons	13	4	4	21

Vila-real a, 31 de Octubre de 2017
Arquitecto T. Municipal

OSCAR BELTRAN RENAU